

ANEXO
PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

Las siguientes condiciones articulares complementan o modifican las disposiciones de las Condiciones Generales. En caso de conflicto, las disposiciones aquí contenidas prevalecerán sobre las condiciones generales.

Objeto y lugar de las obras (Artículo 1.1 del PCG):

“Construcción de Espacios para Expresión Corporal y Educación Física” – la obra está ubicada en el contrafrente del predio de la calle Teniente Manuel Origone 151, entre las calles Chuquisaca y Maestra Mazzarello, Hurlingham, Provincia de Buenos Aires.

Nombre del Comitente (Artículo 1.1 del PCG):

Universidad Nacional de Hurlingham

Número del llamado a licitación (Artículo 1.1 del PCG):

Licitación Pública N° 04/19

Presupuesto Oficial (Artículo 1.1 del PCG):

\$ 19.054.810,76 – DIECINUEVE MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS

Plazo de mantenimiento de ofertas (Artículo 2.5 del PCG):

90 días – NOVENTA DÍAS

Monto de la garantía de oferta (Artículo 3.1.1.a del PCG)

\$ 190.548,11 – CIENTO NOVENTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 11/100 CENTAVOS.

Capacidad de contratación (Artículo 3.1.1.b del PCG)

A los efectos del Certificado de Capacidad de Contratación Anual se define la obra como de "ARQUITECTURA". Para esta Licitación, el certificado otorgado por el Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas deberá consignar un saldo de contratación igual o superior a \$ 28.582.216,14 (VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS CON 14/100 CENTAVOS), en la categoría antedicha.

El Oferente deberá constituir domicilio legal en (Artículo 3.1.1.h del PCG):

Provincia de Buenos Aires ó Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Capacidad empresaria (Artículo 3.1.2.a del PCG):

El Oferente deberá acreditar, en 3 obras similares, 2.200 m2 de superficie ejecutada.

Venta y consulta de Pliegos:

Los interesados podrán consultar y comprar los Pliegos de Licitación a partir del 24 de mayo de 2019 en la sede de la UNAHUR – Avenida Gobernador Vergara N° 2222, Villa Tesei, Partido de Hurlingham, Provincia de Buenos Aires, teléfono (011) 2066-1958 - email: comprasycontrataciones@unahur.edu.ar, en el horario de 10:30 a 15:30. El precio de venta del Pliego de la licitación es de \$ 2.000.- DOS MIL PESOS.

Las Ofertas serán presentadas en: **UNAHUR – Avenida Gobernador Vergara N° 2222, Villa Tesei, Partido de Hurlingham, Provincia de Buenos Aires, hasta el día 24 de junio de 2019 a las 10.30 horas** (Artículo 4.1 del PCG)

El acto de apertura de Ofertas tendrá lugar en **UNAHUR – Avenida Gobernador Vergara N° 2222, Villa Tesei, Partido de Hurlingham, Provincia de Buenos Aires, el día 24 de junio de 2019 a las 11 horas** (Artículo 4.1 del PCG).

Las garantías de Oferta se devolverán dentro del plazo de **20 días – VEINTE DÍAS** (Artículo 5.3 del PCG):

Plazo de ejecución de la obra (Artículo 9.3 del PCG):

180 – CIENTO OCHENTA – días corridos computados a partir de la fecha de inicio de los trabajos.

Redeterminación de precios de contrato los precios del contrato (Artículo 2.7 del PCG):
Será de aplicación el Decreto N° 691/2016 que aprueba el “Régimen de Redeterminación de Precios de Contratos de Obra Pública y de Consultoría de Obra Pública”. El mes básico contractual para la redeterminación de precio será el correspondiente al mes de presentación de la propuesta económica.

Cartel de Obra (Artículo 9.11 del PCG):

Dimensiones 3,50x2,00 metros, chapa ó madera como soporte de vinilo estampado con los datos de la obra y el logo de la Universidad.

Recepciones parciales (Artículo 12.5 del PCG):

Se podrán autorizar recepciones parciales por motivos de funcionamiento de la Universidad. Estas serán acordadas entre la UNAHUR y el contratista.

El plazo de garantía de obra (Artículo 12.7 del PCG):

Se fija en 360 – TRESCIENTOS SESENTA – días corridos.